



CONSULTORÍA PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL PDOT Y PUGS DEL CANTÓN MEJÍA

**CREACIÓN O CONSOLIDACIÓN DE LAS
INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN
CIUDADANA, MAPEO DE ACTORES**

**EQUIPO CONSULTOR
PDOT Y PUGS**



INFORME PROCESO PARTICIPATIVO Y CONSOLIDACIÓN DE INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

1. INTRODUCCIÓN

La actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) y el Plan de Uso y Gestión del Suelo (PUGS) en el cantón Mejía responde a la necesidad de replantear el crecimiento territorial y ajustar las políticas públicas para enfrentar los desafíos emergentes en el territorio, como el crecimiento poblacional, la expansión urbana, la preservación ambiental y la mejora de los servicios públicos. Este proceso, que se inició bajo un enfoque participativo, alineado con las normativas nacionales y locales.

El primer paso clave fue la notificación formal del inicio del proceso de actualización, que se envió a los actores más relevantes, como los GADs Parroquiales y la Prefectura de Pichincha. En estas notificaciones se solicitó la colaboración de las autoridades locales y provinciales, quienes debían aportar sus planes de desarrollo locales y asignar delegados para participar activamente en las mesas de trabajo. Proceso que permitió una articulación fluida entre los distintos niveles de gobierno, asegurando que las necesidades territoriales de las parroquias rurales y urbanas fueran integradas en la actualización del PDOT y PUGS del cantón.

Una vez notificados los actores clave, se estructuró el proceso participativo, involucrando a los habitantes del cantón a través de asambleas comunitarias, mesas temáticas y espacios abiertos de participación, como plataformas virtuales y formularios participativos. Estos mecanismos garantizaban la inclusión de todos los sectores de la sociedad, permitiendo que los ciudadanos expresaran sus inquietudes y propuestas de manera directa.

Las mesas temáticas abordaron temas prioritarios como infraestructura, servicios públicos, desarrollo económico y gestión ambiental, donde se recogieron propuestas concretas para mejorar la calidad de vida en el cantón Mejía. Estos aportes fueron revisados y validados por los concejales municipales, quienes jugaron un rol clave en la consolidación de las propuestas finales.

Este proceso no solo permitió una planificación territorial más inclusiva, sino que también promovió la transversalización de los enfoques de derechos y equidad, a través de la participación de los Consejos Nacionales de Igualdad, asegurando que las propuestas tomen en cuenta las políticas transversales para garantizar territorios más humanizados. En resumen, el proceso de actualización del PDOT y PUGS del cantón Mejía fue un esfuerzo coordinado entre el gobierno local, los actores parroquiales, la ciudadanía y las instituciones nacionales, logrando así una planificación territorial integral que respalda el desarrollo sostenible y equitativo del territorio.

2. NOTIFICACIÓN INICIO DE PROCESO

El proceso de actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) y el Plan de Uso y Gestión del Suelo (PUGS) del cantón Mejía comenzó oficialmente con la notificación formal a las diversas entidades gubernamentales que tienen influencia directa en la planificación territorial del cantón. Este paso fue esencial para garantizar la articulación multinivel entre los gobiernos locales, parroquiales y provinciales, y para abrir un canal de comunicación y retroalimentación continuo que permitiera una planificación coherente y colaborativa.

NOTIFICACIÓN GADS CIRCUNVECINOS

Los GADs Municipales de los cantones vecinos, incluyen Santo Domingo de los Tsáchilas, Sigchos, Latacunga, Quito, y Rumiñahui, fueron notificados oficialmente sobre el inicio del proceso de actualización del PDOT y PUGS de Mejía. En estas notificaciones se les invitó a compartir sus propios Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial para identificar áreas de cooperación en temas comunes, como el uso compartido de recursos hídricos, la infraestructura vial interprovincial, y la protección de zonas ecológicas que abarcan múltiples cantones.

Estas notificaciones no solo informaban sobre el inicio del proceso, sino que también abrían un canal de retroalimentación técnico entre los equipos de planificación de los cantones vecinos y el equipo técnico del GAD de Mejía. Durante este proceso, se organizaron reuniones técnicas y visitas a los territorios circunvecinos, donde se trataron temas clave que requerían soluciones coordinadas a nivel intermunicipal. La articulación multinivel permitió identificar problemas comunes, como la necesidad de mejorar la conectividad vial entre los cantones y la gestión compartida de áreas ambientales protegidas, lo que facilitó la integración de estas preocupaciones en los planes territoriales.

NOTIFICACIÓN GADS PARROQUIALES

Los GADs Parroquiales Rurales del cantón Mejía, como El Chaupi, Alóag, Aloasí, Tambillo, Cutuglagua, Uyumbicho, y Manuel Cornejo Astorga, recibieron también notificaciones formales. En estas, se les solicitó participar activamente en el proceso, compartiendo los Planes de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de sus respectivas parroquias y designando delegados técnicos para representar a cada parroquia en las mesas de trabajo y en las actividades de actualización del PDOT y PUGS.

Se enfatizó la necesidad de una coordinación efectiva entre el GAD Cantonal de Mejía y los GADs Parroquiales para asegurar que las decisiones tomadas sobre el uso del suelo y la infraestructura en las parroquias fueran coherentes con los objetivos más amplios del cantón. Además, se

realizaron visitas técnicas a las parroquias, donde los equipos del GAD de Mejía se reunieron con los representantes locales para tratar las principales problemáticas territoriales, como la deficiencia en la provisión de servicios básicos (agua potable y saneamiento) y la infraestructura vial insuficiente. Estas visitas no solo permitieron conocer de primera mano las condiciones locales, sino que también establecieron un canal abierto de retroalimentación, donde las parroquias podían plantear sus preocupaciones y proponer soluciones que serían integradas en el proceso.

NOTIFICACIÓN A LA PREFECTURA DE PICHINCHA

La Prefectura de Pichincha, bajo la dirección de la prefecta Paola Pabón, también fue notificada formalmente sobre el inicio del proceso de actualización del PDOT y PUGS. La Prefectura, al ser responsable de la planificación y gestión territorial a nivel provincial, desempeñó un rol crucial en la coordinación de temas que exceden las competencias cantonales, tales como la infraestructura vial provincial y la gestión de recursos naturales compartidos.

Durante el proceso, se realizaron varias reuniones con los equipos técnicos de la Prefectura, donde se discutieron temas clave como la mejora de caminos rurales que conectan Mejía con otros cantones y la gestión compartida de cuencas hídricas. Estas reuniones permitieron la integración de las propuestas de la Prefectura en el PDOT y PUGS del cantón, asegurando una articulación efectiva en la ejecución de proyectos que requirieran la intervención de más de un nivel de gobierno.

APERTURA DE UN CANAL DE RETROALIMENTACIÓN

Uno de los elementos clave del proceso de notificación fue la apertura de un canal de retroalimentación constante entre los equipos técnicos de los diferentes GADs (circunvecinos, parroquiales y provincial). Este canal permitió que la información fluyera de manera eficiente, facilitando la toma de decisiones colaborativas sobre temas que requerían soluciones conjuntas. Los problemas que afectaban a varias jurisdicciones, como la zonificación del suelo, la gestión ambiental y la infraestructura vial, fueron abordados de manera coordinada, lo que permitió optimizar los recursos y esfuerzos entre los diferentes niveles de gobierno.

Este canal de retroalimentación también facilitó la integración de las prioridades locales en el proceso de actualización del PDOT y PUGS, garantizando que las decisiones territoriales respondieran no solo a las necesidades del cantón Mejía, sino también a las de sus circunscripciones vecinas y parroquiales.

3. MAPEO DE ACTORES

El proceso de mapeo de actores fue un paso fundamental en la actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) y el Plan de Uso y Gestión del Suelo (PUGS) del cantón Mejía, ya que permitió identificar y clasificar a los diversos actores que influyen en el desarrollo del territorio. Este mapeo permitió la correcta conformación de las mesas temáticas, que fueron el espacio clave para la discusión de los problemas y soluciones del cantón, garantizando que todos los sectores relevantes estuvieran representados.

Actores Gubernamentales

El primer grupo de actores estuvo compuesto por las autoridades gubernamentales presentes en el territorio del cantón Mejía. Este sector incluyó a las instituciones públicas que operan tanto a nivel parroquial como cantonal y que tienen una responsabilidad directa en la administración y gestión territorial. Entre los actores más importantes se encuentran:

Los diferentes departamentos técnicos del GAD, como Planificación, Obras Públicas, y Medio Ambiente, participaron activamente en el mapeo y posterior desarrollo de las mesas temáticas. Estos departamentos fueron claves para coordinar el levantamiento de información y el diagnóstico de las problemáticas territoriales.

Se incluyeron a los presidentes y equipos técnicos de los GADs Parroquiales de El Chaupi, Alóag, Aloasí, Tambillo, Cutuglagua, Uyumbicho y Manuel Cornejo Astorga, quienes participaron en el mapeo y en la identificación de las necesidades específicas de sus territorios. A través de reuniones en cada parroquia, se analizaron los desafíos locales en áreas como infraestructura vial, servicios básicos y gestión de suelo.

Como actor clave a nivel provincial, la Prefectura aportó con propuestas en temas de infraestructura vial rural y gestión ambiental. Su participación fue fundamental para coordinar acciones que sobrepasan los límites cantonales, garantizando una planificación coherente en el uso de suelo y la conservación de recursos naturales.

Estos actores gubernamentales proporcionaron información técnica y normativa, lo que permitió a las mesas temáticas contar con un marco legal y operativo adecuado para analizar los problemas y proponer soluciones viables.

Actores Ciudadanos y Económicos

El segundo grupo estuvo compuesto por actores ciudadanos y económicos que realizan actividades productivas dentro del cantón Mejía. Este sector incluye a los emprendedores

locales, agricultores, comerciantes, y pequeños empresarios que contribuyen directamente al desarrollo económico del cantón. Estos actores participaron en las mesas temáticas con el objetivo de identificar las oportunidades y desafíos que enfrentan en el ámbito económico y proponer soluciones para fomentar el desarrollo sostenible.

Representantes de cooperativas productivas y asociaciones agrícolas participaron en el mapeo y en las mesas temáticas relacionadas con el desarrollo productivo y económico. Estas asociaciones proporcionaron una visión detallada de las necesidades del sector agropecuario, como el acceso a infraestructura de riego y a mejores vías para el transporte de productos.

Se identificó a los representantes de los mercados locales y las asociaciones de comerciantes, quienes contribuyeron con sus propuestas sobre la mejora de la infraestructura comercial y las condiciones de acceso a servicios básicos en las zonas urbanas del cantón.

El turismo fue otro sector clave, y los actores económicos dedicados a la promoción turística, especialmente en las parroquias rurales, participaron activamente. Se discutieron las necesidades de mejorar la conectividad vial y la promoción de los atractivos turísticos de las parroquias como Aloasí y El Chaupi, destacando su potencial en el turismo de naturaleza y de aventura. Estos actores aportaron una visión centrada en el desarrollo económico del cantón y la importancia de mejorar la infraestructura y los servicios para fortalecer el crecimiento económico y el empleo local.

Grupos Sociales, Gremios y Organizaciones No Gubernamentales

El tercer grupo de actores estuvo conformado por grupos sociales organizados, gremios, y organizaciones de la sociedad civil, quienes representaron los intereses de la ciudadanía en general y aportaron una perspectiva comunitaria en el proceso de planificación territorial. Este grupo incluyó a gremios profesionales, organizaciones no gubernamentales (ONGs) y organizaciones barriales que tienen un interés directo en el desarrollo del cantón Mejía.

Las asociaciones de arquitectos, ingenieros, y urbanistas participaron en las mesas temáticas relacionadas con la planificación urbana y la infraestructura, aportando su conocimiento técnico sobre el diseño de proyectos y la viabilidad de las propuestas planteadas por los actores gubernamentales y económicos.

Se incluyó a los líderes comunitarios y presidentes de los barrios de las diferentes parroquias del cantón. Estos líderes fueron mapeados por la Dirección de Participación Ciudadana del GAD

Mejía y participaron activamente en las mesas temáticas de sus respectivas parroquias, especialmente en temas relacionados con vivienda, servicios públicos y movilidad. Las parroquias rurales como Cutuglagua y Tambillo presentaron una serie de problemáticas relacionadas con la dotación de servicios básicos y el mantenimiento de la infraestructura barrial.

Varias ONGs con enfoque de desarrollo comunitario fueron invitadas a participar en las mesas temáticas, donde discutieron temas transversales como la igualdad de género, la protección de recursos naturales, y la inclusión social. Estas organizaciones, junto con los Consejos Nacionales de Igualdad, jugaron un papel crucial en la transversalización de los enfoques de equidad y derechos dentro del proceso.

Este grupo de actores representó los intereses sociales más amplios del cantón Mejía, asegurando que las decisiones tomadas en las mesas temáticas tuvieran en cuenta las necesidades comunitarias y los derechos colectivos, especialmente de los grupos más vulnerables.

Mapeo por Parroquias y Articulación con Líderes Locales

El mapeo de actores no solo se hizo a nivel cantonal, sino que también se desarrolló parroquia por parroquia, identificando a los actores locales más influyentes y a las organizaciones relevantes en cada zona. El equipo técnico del GAD de Mejía trabajó en estrecha colaboración con la Dirección de Participación Ciudadana, que proporcionó información detallada sobre los líderes barriales y los presidentes de las juntas parroquiales. Estos actores fueron claves para convocar a la ciudadanía y facilitar su participación en las mesas temáticas.

En las parroquias rurales, como Aloasí, El Chaupi y Cutuglagua, se realizó un trabajo intensivo para involucrar a las asociaciones comunitarias y a los líderes locales, quienes jugaron un papel esencial en la identificación de problemas específicos, como la falta de infraestructura y la necesidad de mejorar los servicios públicos. Estas parroquias presentaron propuestas concretas para mejorar la calidad de vida en sus comunidades, las cuales fueron recogidas y contrastadas con los aportes de los actores de los otros sectores.

4. MESAS TEMÁTICAS

El proceso de las mesas temáticas en el cantón Mejía, enmarcado en la actualización del PDOT y PUGS, fue un espacio de discusión participativa que permitió la identificación de problemas clave y la formulación de propuestas alineadas con las demandas ciudadanas. En estas mesas participaron representantes de diferentes sectores de la sociedad, y muchas de las propuestas formuladas se materializaron en el instrumento y alineadas con el plan de trabajo del señor

alcalde, reflejando una fuerte consonancia con las necesidades territoriales y las prioridades de los ciudadanos.

Uno de los temas más destacados fue la gestión físico-ambiental, donde se priorizó la conservación y manejo de los recursos hídricos. En las mesas se propusieron políticas para proteger las cuencas hidrográficas y garantizar la disponibilidad de agua para el consumo humano y agrícola. Se incluyeron en el plan del alcalde, que también prevé la construcción de infraestructuras para el tratamiento de aguas residuales, contribuyendo así a mejorar la calidad del agua y la sostenibilidad del territorio. Además, el tema de la reforestación en áreas críticas fue una de las propuestas concretas que se incluyeron en el plan, asegurando un enfoque integral de protección ambiental.

En el ámbito de asentamientos humanos e infraestructura, las mesas temáticas destacaron la necesidad de mejorar y ampliar los servicios básicos en las áreas rurales y urbanas del cantón. Las propuestas se centraron en aumentar la cobertura de agua potable, alcantarillado y tratamiento de residuos. El plan incluyó estas demandas y asignó recursos para la construcción y mejora de infraestructuras esenciales, demostrando un compromiso con la calidad de vida de los habitantes del cantón. Asimismo, las propuestas sobre mejorar la conectividad y seguridad vial, especialmente en las zonas rurales, fueron bien recibidas e integradas en los planes de movilidad y desarrollo vial.

Otro aspecto clave fue el desarrollo económico-productivo, donde los actores económicos presentaron propuestas para fortalecer la productividad agrícola y pecuaria, promoviendo la tecnificación del sector y la asociatividad entre productores locales. Propuestas que fueron materializadas en el plan del alcalde, con la asignación de recursos para capacitación y apoyo a la comercialización de productos, lo que promete impulsar la economía local. Además, el turismo sostenible, una prioridad para las parroquias con alto potencial turístico, fue considerado como un eje estratégico en el plan, con proyectos específicos para fomentar rutas ecológicas y culturales que atraigan visitantes al cantón Mejía.

En cuanto al fortalecimiento institucional y político, las mesas temáticas permitieron que las demandas ciudadanas fueran canalizadas hacia la mejora de la participación ciudadana y la gobernanza local. Se solicitó se incluya mecanismos de participación más transparentes y accesibles, como la creación de espacios donde la ciudadanía puede involucrarse activamente en la toma de decisiones y en la supervisión de los proyectos. Esto responde a las propuestas surgidas en las mesas, que abogaron por una gestión más inclusiva y participativa.

Sin embargo, no todos los temas discutidos en las mesas temáticas pudieron ser implementados debido a limitaciones de competencia. La gestión de recursos naturales compartidos, como la conservación de cuencas y áreas protegidas que abarcan más de un cantón, fue uno de los temas que excede la capacidad de acción directa del GAD municipal. Aunque se propusieron soluciones en las mesas, su ejecución requiere la colaboración con la Prefectura de Pichincha y el gobierno central, ya que son quienes tienen la competencia en la gestión de estos recursos. Asimismo, la infraestructura mayor y las redes de conectividad nacional también quedaron fuera del alcance del GAD, ya que dependen de la articulación con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas para su implementación.

Por otro lado, la regulación de actividades extractivas, como la minería, también presentó limitaciones, dado que muchas concesiones están bajo el control del gobierno central. Las mesas temáticas propusieron un enfoque más sostenible para las actividades extractivas, pero su regulación y fiscalización son competencias que trascienden las capacidades del gobierno local.

5. ESPACIOS ADICIONALES DE PARTICIPACIÓN

En el proceso de actualización del PDOT y el PUGS en el cantón Mejía, se consideró esencial la inclusión activa y equitativa de la ciudadanía en cada etapa de desarrollo. Para ello, además de las mesas temáticas, se implementaron espacios adicionales de participación que permitieron ampliar el acceso de la comunidad y garantizar una mayor representatividad. Estos espacios se diseñaron para que cada ciudadano, sin importar sus limitaciones geográficas o de tiempo, pudiera involucrarse en el proceso de planificación del territorio.

Plataformas Digitales y Encuestas Participativas

Con el fin de facilitar el acceso a información y participación, se habilitó un portal web interactivo y se realizaron encuestas participativas. Este espacio digital permitió que los ciudadanos, desde sus hogares o lugares de trabajo, pudieran expresar sus preocupaciones, opiniones y propuestas en relación con el desarrollo territorial. Las encuestas permitieron la recopilación de datos sobre las prioridades de la ciudadanía en temas como infraestructura, servicios básicos, uso de suelo y otros aspectos esenciales para el desarrollo del cantón la creación de una plataforma de gobierno abierto, donde los ciudadanos no solo podrían acceder a información, sino también participar de manera continua en consultas públicas.

6. CONOCIMIENTO CONPLAME E INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

El proceso de actualización del PDOT y PUGS del cantón Mejía incluyó una serie de sesiones ordinarias convocadas específicamente para socializar los avances y resultados de las diferentes fases del proyecto. Estas sesiones fueron organizadas con la participación de la Comisión de Planificación del CONPLAME y su equipo asesor, donde participaron las instancias de participación ciudadana como voceros de los gobiernos representativos, con el objetivo de garantizar la transparencia, la participación inclusiva y la validación ciudadana de los productos PDOT y PUGS planteados.

Primera Sesión: Diagnóstico del PDOT y PUGS

En una primera instancia, se realizó una convocatoria a sesión ordinaria para presentar el diagnóstico del PDOT y PUGS. Esta sesión tenía como finalidad exponer a las autoridades y a los representantes de las instancias ciudadanas los hallazgos del diagnóstico participativo realizado en las parroquias del cantón. El equipo técnico presentó la información recopilada, incluyendo los problemas y potencialidades identificadas en cada parroquia, tales como los déficits de infraestructura, la necesidad de regularizar el uso del suelo y las problemáticas relacionadas con los servicios básicos representados por las juntas parroquiales, los líderes comunitarios y otros actores clave del territorio pudieron expresar sus observaciones y validar la información presentada. Se abrió un canal de retroalimentación para garantizar que el diagnóstico reflejara de manera fiel las necesidades del territorio, permitiendo que los voceros de los gobiernos representativos observaran el grado de participación y cómo las propuestas ciudadanas fueron integradas en el análisis del PDOT.

Segunda Sesión: Propuesta y Modelo de Gestión

Posteriormente, se llevó a cabo una segunda sesión ordinaria en la cual se presentó la propuesta de actualización del PDOT, junto con el MODELO DE GESTIÓN. Esta sesión fue clave para definir las estrategias y acciones que serían implementadas en el territorio, tales como la planificación del uso del suelo, el desarrollo de infraestructuras clave, y la gestión de los recursos naturales. El objetivo de esta convocatoria era socializar el contenido de la propuesta y asegurar que los voceros de las instancias de participación ciudadana pudieran revisar y comprender cómo las demandas planteadas en las mesas temáticas se estaban materializando en el plan. Se resaltó la necesidad de colaboración entre los diferentes niveles de gobierno para garantizar la ejecución efectiva de los proyectos propuestos.

Tercera Sesión: Propuesta del PUGS y Ordenanza

Finalmente, se llevó a cabo una sesión ordinaria para presentar la propuesta del PUGS y la ordenanza relacionada. El propósito de esta sesión fue garantizar que las instancias de participación ciudadana y los gobiernos locales tuvieran pleno conocimiento de las regulaciones propuestas en cuanto al uso del suelo y las normativas que regirán el desarrollo urbano y rural del cantón. Esta sesión fue especialmente importante para los voceros de las parroquias rurales, quienes expresaron sus preocupaciones sobre la expansión urbana descontrolada, el fraccionamiento irregular de terrenos y la falta de infraestructura básica en sus comunidades.

El enfoque de esta reunión fue asegurar que se comprendieran el impacto de las normativas propuestas sobre el desarrollo local, y que se garantizara un cumplimiento estricto de las regulaciones establecidas para evitar problemas futuros relacionados con la urbanización no planificada y la afectación de áreas de conservación ambiental.

7. SOCIALIZACIÓN CONCEJALES

La socialización de los productos del PDOT y PUGS con el alcalde y los concejales del cantón Mejía fue un evento clave en el proceso de planificación territorial. Donde se presentaron los resultados preliminares del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) y el Plan de Uso y Gestión del Suelo (PUGS), con el fin de asegurar que las autoridades locales comprendieran y validaran los instrumentos antes de su entrada oficial en las comisiones del Concejo Municipal.

El objetivo principal de la reunión fue informar al alcalde y a los concejales sobre los hallazgos del diagnóstico territorial y las propuestas contenidas en el PDOT y PUGS. Durante la reunión, el equipo técnico presentó los resultados obtenidos del análisis del territorio, abordando temas cruciales como la expansión urbana descontrolada, la falta de infraestructura básica y la regularización de asentamientos irregulares. Esta información era fundamental para que las autoridades locales comprendieran los retos que enfrenta el cantón y cómo las estrategias propuestas pueden dar solución a estos problemas.

La presentación de la propuesta del PUGS y su ordenanza fue un punto central de la reunión. El equipo técnico explicó en detalle las zonas de planificación, las normas de edificabilidad y los mecanismos de regularización de asentamientos. Esta propuesta fue recibida con especial interés por los concejales, quienes subrayaron la importancia de contar con un instrumento claro y ejecutable que permita controlar la expansión urbana y garantizar el acceso a servicios básicos en las áreas regularizadas. Se discutió cómo la ordenanza aseguraría el cumplimiento de las normativas y se realizarían los ajustes necesarios para que fuera efectiva desde el momento de su aprobación.

Como resultado de la reunión, el alcalde y los concejales conocieron en primera instancia los productos del PDOT y PUGS, reconociendo la importancia de estos instrumentos para el desarrollo ordenado y sostenible del cantón Mejía. Se acordó que los documentos pasaran a las comisiones del Concejo Municipal para su revisión final, con la intención de que las observaciones realizadas durante la reunión fueran incorporadas antes de su aprobación formal. Esta socialización fue esencial para alinear los objetivos técnicos del plan con las expectativas políticas, asegurando que los instrumentos reflejaran tanto las demandas ciudadanas como las capacidades administrativas del cantón.

En conclusión, la socialización del PDOT y PUGS con el alcalde y los concejales permitió que los productos fueran comprendidos y validados por las autoridades locales antes de su discusión oficial en el Concejo Municipal. Este proceso aseguró que los instrumentos de planificación territorial no solo respondieran a las necesidades del territorio, sino que también fueran ejecutables desde un punto de vista administrativo y financiero.

8. CONCLUSIONES

El proceso de actualización del Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial (PDOT) y del Plan de Uso y Gestión del Suelo (PUGS) en el cantón Mejía demostró ser un esfuerzo coordinado y participativo, basado en la creación y consolidación de instancias de participación ciudadana y el mapeo exhaustivo de actores. El mapeo de actores, realizado a nivel cantonal y parroquial, permitió identificar a los actores clave que influyen en el desarrollo del cantón. Gracias a este ejercicio, se conformaron mesas temáticas que sirvieron como espacios clave para la discusión y formulación de propuestas. Estas mesas fueron el punto de encuentro entre los distintos sectores, donde se abordaron temas fundamentales como la infraestructura, los servicios públicos, la gestión ambiental, el desarrollo económico y la regularización de asentamientos humanos. Este proceso permitió que las propuestas recogidas de la ciudadanía se consolidaran en los productos del PDOT y PUGS, asegurando que los planes respondieran a las necesidades locales. Además de las mesas temáticas, se implementaron espacios adicionales de participación, como plataformas digitales, que ampliaron el acceso a la comunidad y garantizaron una mayor representatividad. Estos mecanismos, junto con la apertura de un canal de retroalimentación constante entre los actores territoriales, promovieron una planificación más coherente y colaborativa, con una articulación efectiva entre los diferentes niveles de gobierno.

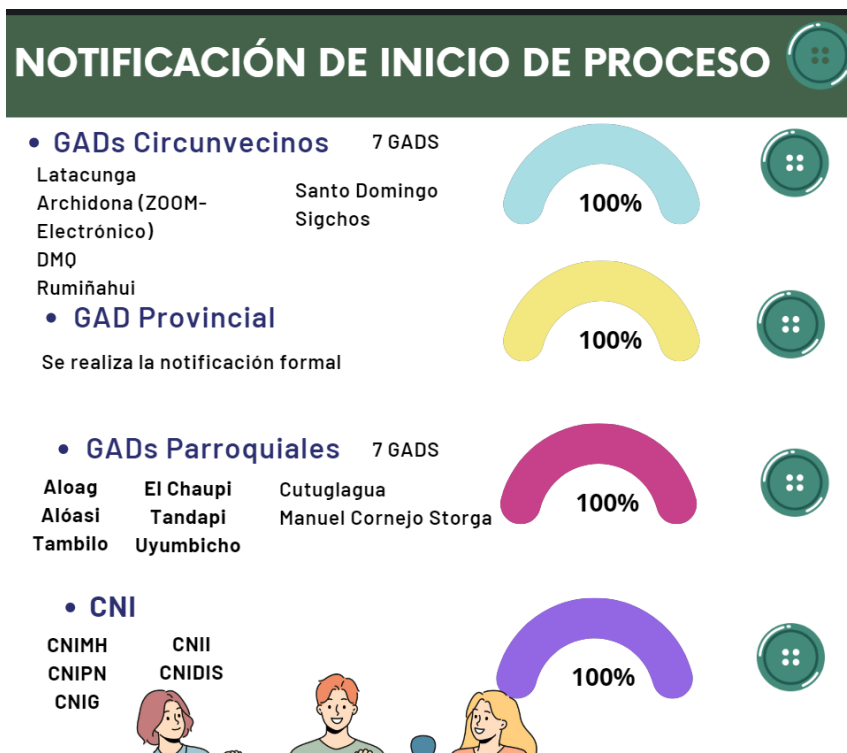
En resumen, la creación y consolidación de las instancias de participación ciudadana, junto con el mapeo de actores, permitió que la actualización del PDOT y PUGS del cantón Mejía se llevara a cabo de manera inclusiva y participativa. Este enfoque colaborativo garantizó que las propuestas

recogidas en las mesas temáticas se alinearan con las necesidades del territorio, resultando en un plan territorial integral que responde a los desafíos presentes y futuros del cantón, con un enfoque en el desarrollo sostenible y equitativo.

Atentamente

Arq. José Fernando Estrella Cadena
Consultor PDOT y PUGS

Anexo 1



NOTIFICACIÓN INICIO DE PROCESO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJÍA

OPTIMIZADO POR



Home

MEJÍA

MUNICIPIO

SERVICIOS

CULTURA Y ARTE

TRANSPARENCIA

GACETA OFICIAL

CONCURSO DE MÉRITOS Y OPOSICIÓN

PDOT - PUGS

CONTÁCTANOS

Proceso participativo PDOT - PUGS - PMA

Aporte Ciudadano

Desarrollo Social y Cultural

Ordenamiento Territorial y Movilidad

Económico Productivo

Gestión Ambiental y Sostenibilidad

Político Institucional

— Someone famous in Source Title

ESPACIO ABIERTO PARTICIPATIVO



FECHA	DÍA	PARROQUIA	HORARIO	LUGAR
15/08/2024	Jueves	El Chaupi	10:00 – 12:00	Salón de Uso Múltiple de la Parroquia
15/08/2024	Jueves	Aloasí	16:00 – 18:00	Salón de uso Múltiple de la Parroquia
16/08/2024	Viernes	Manuel Cornejo Astorga	10:00 – 12:00	Coliseo
16/08/2024	Viernes	Tambillo	18:00 – 20:00	Casa del Pueblo Teatro Fanny Gonzáles segundo piso
19/08/2024	Lunes	Alóag	16:00 – 18:00	Plaza Ayora
20/08/2024	Martes	Cutuglagua	18:00 – 20:00	Coliseo de Lourdes
21/08/2024	Miércoles	Uyumbicho	18:00 – 20:00	Gad Parroquial Casa del Pueblo
22/08/2024	Jueves	Machachi	17:00 – 19:00	Teatro Carlos Brito Benavidez

PDOT PMA PUGS

MESAS TEMÁTICAS PDOT Y PUGS



DIFUSIÓN PROCESO PDOT Y PUGS



Participación ciudadana 🗣️ 🇺🇪 A través de las mesas temáticas del #PDOT y #PUGS, realizadas en diversas parroquias, los ciudadanos han compartido sus...

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Mejía

October 16 at 11:05 AM · 🌐

Participación ciudadana 🗣️ 🇺🇪

A través de las mesas ...

See more

Most relevant ▾

Klarita Priss

La participación ciudadana es muy importante en mesas de trabajo con todos los sectores agrícolas ,ganaderos ,emprendedores y la parte turística de todas las parroquias, ya q nuestro lindo Cantón es rico en agricultura, ganadería,sus emprendedores y la... See more

3d

Verito Guzmán

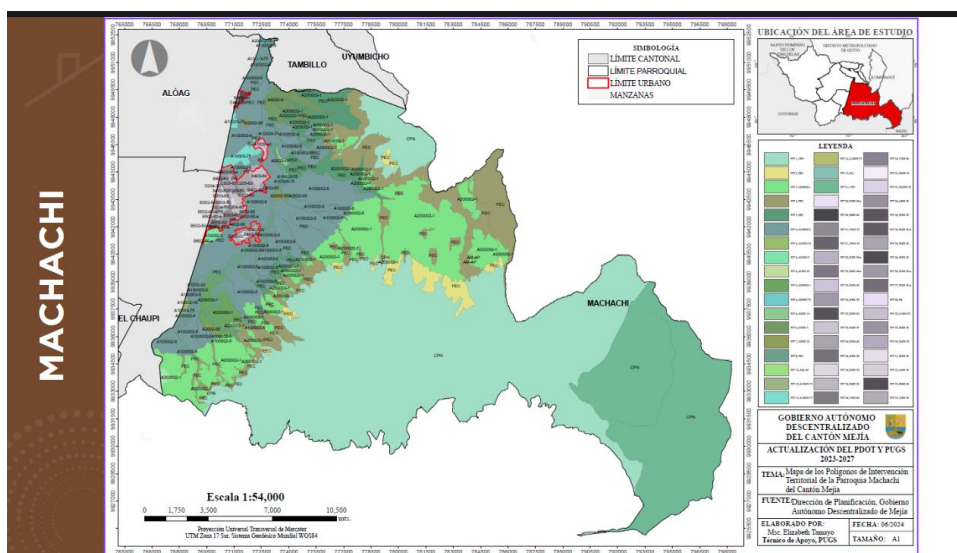
Excelente trabajo 🌟🌟🌟

3d

View more comments

2 of 24

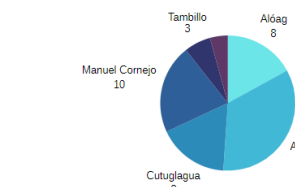
CAMPAÑA DE SOCIALIZACIÓN



SOCIALIZACIÓN PUGS

ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES

Nro.	Lugar Referencial del Asentamiento Humano	Parroquia	Acto de Autorización	PUGS	DEPLAT
1	La Isla	Cutagagua	NO	X	X
2	El Belén	Cutagagua	SI	X	X
3	UNORIC	Cutagagua	NO	X	X
4	San Alfonso	Cutagagua	NO	X	X
5	El Manzana	Cutagagua	NO	X	X
6	Lotización San José Cuarta Etapa	Cutagagua	NO	X	X
7	INIAP Cutagagua	Cutagagua	NO	X	X
8	Vista Hermosa	Uyumbicho	SI	X	X
9	Flor del Chiquirawa	Uyumbicho	NO	X	X
10	El Capulí	Tambillo	NO	X	X
11	Quebrada Tambilloyan	Tambillo	NO	X	No
12	Detrás del Colegio Técnico Alóag	Alóag	NO	X	X
13	San Cristóbal - Alóag	Alóag	NO	X	X
14	El corazón	Alóag	NO	X	X
15	Santa Rosa	Alóag	NO	X	X
16	La Estación	Alóag	NO	X	X
17	Calle Andrés Bore y Suarez	Alóag	NO	X	X
18	La Esperanza	Alóag	NO	X	X
19	Cumbaleo	Alóag	NO	X	X
20	Miraflores Alto	Alóag	SI	X	X
21	Miraflores	Alóag	SI	X	X
22	Culalá Alto	Alóag	NO	X	X
23	Pedernales Altos Las Lomas	Alóag	SI	X	X
24	Quebrada la Moya	Alóag	NO	X	X
25	Terrero del Sr. José Loza	Manuel Coronado Astorga	NO	X	X
26	Predio municipal invadido por Sr. Luis Sangucho	Manuel Coronado Astorga	NO	X	X
27	Los Pinos Cutagagua	Cutagagua	NO	X	X
28	San Cayetano	Tambillo	SI	X	X
29	Cooperativa de Vivienda Nuevo Alóag	Alóag	SI	X	X
30	Ayudapicho	Alóag	NO	X	X
31	El cortijo Alóag	Alóag	SI	X	X
32	Portal de Machachi	Alóag	SI	X	X
33	Culalá Bajo	Alóag	NO	X	X
34	El Tajo	Alóag	SI	X	X
35	Divino Niño Jesús de Praga 3	Alóag	SI	X	X
36	MARIBELLA	Alóag	NO	X	X
37	Divino Niño Jesús de Praga 2	Alóag	NO	X	X



- LOOTUGS artículo 76 : Los GADM, en el PUGS determinan zonas de proceso de regularización prioritaria.
- Resolución 006 CTUGS 2020) parámetros para regularizar AAHH irregulares, constituidos previo al 28/12/2010 que no se encuentren en áreas protegidas o de riesgo no mitigable.

Nro.	Localización	Sector	Parroquia	Área (Ha)	Zona	Constituido antes 28.12.2010	Infraestructura	Regularización	Protección de Patrimonio	Servicios	Riesgos
1	Av. Arturo Yáñez NO - Calle Once	Comité de Desarrollo Los Pinos San Cristóbal	Cutagagua	13.51	Urbano	SI	No	SI	SI	No	No
2	Calle 2	San Cristóbal	Alóag	3.48	Rural	SI	No	SI	SI	No	No
3	San Cristóbal	Culalá Bajo	Alóag	0.90	Rural	SI	No	SI	SI	No	No
4	José Mejía- Parque Central	El Placer	Manuel Coronado Astorga	2.03	Rural	SI	No	SI	SI	No	No

SOCIALIZACIÓN PDOT



SOCIALIZACIÓN PRESIDENTES PARROQUIALES



SOCIALIZACIÓN GREMIO DE ARQUITECTOS E INGENIEROS CIVILES



MESAS TECNICAS



MESAS TECNICAS



MESAS TÉCNICAS



ASAMBLEA DE SOCIALIZACIÓN



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJÍA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

CRONOGRAMA

DE LAS MESAS TEMÁTICAS

FECHA	DÍA	PARROQUIA	HORARIO	LUGAR
15/08/2024	Jueves	El Chaupí	10:00 – 12:00	Salón de Uso Múltiple de la Parroquia
15/08/2024	Jueves	Aloasí	16:00 – 18:00	Salón de uso Múltiple de la Parroquia
16/08/2024	Viernes	Manuel Cornejo Astorga	10:00 – 12:00	Coliseo
16/08/2024	Viernes	Tambillo	18:00 – 20:00	Casa del Pueblo Teatro Fanny Gonzáles segundo piso
19/08/2024	Lunes	Alóag	16:00 – 18:00	Plaza Ayora
20/08/2024	Martes	Cutuglagua	18:00 – 20:00	Coliseo de Lourdes
21/08/2024	Miércoles	Uyumbicho	18:00 – 20:00	Gad Parroquial Casa del Pueblo
22/08/2024	Jueves	Machachi	17:00 – 19:00	Teatro Carlos Brito Benavidez

PDOT PMA PUGS

PLAN DE DESARROLLO
PLAN DE DESARROLLO

PLAN DE MANEJO
PLAN DE MANEJO

PLAN DE USO
PLAN DE USO







CRONOGRAMA MEAS TEMÁTICAS



ESPACIO DE PARTICIPACIÓN DIGITAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJÍA
ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

INVITACIÓN

El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Mejía, invita a usted (es) al desarrollo de las mesas temáticas para el proceso de actualización de los Instrumentos de Planificación y Desarrollo Territorial PDOT - PUGS - PMA - ACUS

Salón de Uso Múltiple
El Chaupi

Jueves, 15
AGOSTO
10:00 hasta 12:00

INVITACIÓN MESAS TÉCNICAS